



Algemeen reglement riolaansluitingen
Basis-versie

Versie 15.10.2007



INHOUDSOPGAVE

1. Opzet van het Algemeen Reglement Riolaansluitingen

2. Administratieve bepalingen

2.1 Algemeen

- Art. 1. Bevoegdheid
- Art. 2. Geldigheid
- Art. 3. Definities

2.2 Aanvraag riolaansluitingen

- Art. 4. Aanvraag van riolaansluiting: contactmogelijkheden
- Art. 5. Procedure voor aanvraag en uitvoering van een riolaansluiting
- Art. 6. Akkoord van de aanvrager
- Art. 7. Uitvoerbaarheid van de riolaansluiting
- Art. 8. Aansluitingswijze
- Art. 9. Bevoegdheid van de TMVW inzake riolaansluitingen
- Art. 10. Eigendomsrecht
- Art. 11. Onderhoud
- Art. 12. Illegale aansluitingen
- Art. 13. Nazicht van de privé-installatie
- Art. 14. Riolaansluitingsvergoeding
- Art. 15. Verplichte aansluiting

3. Technische bepalingen

- Art. 16. Tracé en diepte van de riolaansluitingen
- Art. 17. Type van toezichtputjes/T-stukken
- Art. 18. Aantal toezichtputjes / T-stukken
- Art. 19. Diameter van de riolaansluitingen
- Art. 20. Diepte van de riolaansluitingen
- Art. 21. Aansluiting van RWA op een gracht of waterloop
- Art. 22. Reeds aanwezige riolaansluiting(en) en toezichtspuitje(s)/T-stuk(ken)
- Art. 23. Werken uit te voeren door de aanvrager bij bestaande woningen
- Art. 24. Werken uit te voeren door de aanvrager bij nieuwe woningen
- Art. 25. Tijdstip van uitvoering voor bestaande woningen
- Art. 26. Tijdstip van uitvoering voor nieuwe woningen

Bijlagen

Bijlage 1: Lijst van de wettelijke en reglementaire bepalingen aangaande lozingsvoorwaarden voor huishoudelijke riolaansluitingen

Bijlage 2: Typeschetsen riolaansluiting met toezichtspuitje/T-stuk

1. Opzet van het Algemeen Reglement Riolaansluitingen

Onderhavig reglement beschrijft

- de procedure voor de aanvraag van een riolaansluiting;
- de technische bepalingen die van toepassing zijn voor een correcte uitvoeringswijze van een riolaansluiting;
- de plichten en rechten van de aanvrager en de TMVW.

Dit reglement betreft het standaard reglement voor riolaansluitingen. Voor een aantal gemeenten zijn er beperkte wijzigingen van kracht. Deze bijkomende bepalingen en/of wijzigingen worden weergegeven in de bijlagen.

Het reglement specifiek van toepassing op uw gemeente wordt bij iedere overgemaakte offerte voor een riolaansluiting bijgevoegd en is terug te vinden op onze website www.tmvw.be.

2. Administratieve bepalingen

2.1. Algemeen

Art. 1. – Bevoegdheid.

De Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening, hierna TMVW genoemd, met maatschappelijke zetel te Gent - Stropkaai 14, handelend in opdracht van het gemeentebestuur, verzekert de aanleg en exploitatie van de rioolaansluitingen op het grondgebied van de gemeente, zowel voor de openbare diensten, als voor de huishoudelijke-, nijverheids- of andere aansluitingen.

De overeenkomst voor het verwezenlijken van een nieuwe rioolaansluiting wordt steeds met de aanvrager afgesloten, onafhankelijk van wie de klant, gebruiker of huurder van het goed is.

Art. 2. – Geldigheid.

Onderhavig reglement omvat de administratieve bepalingen en technische voorschriften die van toepassing zijn voor nieuwe rioolaansluitingen, in de gemeenten waar de TMVW de bevoegdheid heeft gekregen om deze rioolaansluitingen te verwezenlijken en de exploitatie te verzorgen.

Art. 3. – Definities.

- Klant

De titularis van een zakelijk recht, waaronder bijvoorbeeld de opstalhouder, de erfpachter, ... en/of de gebruiker en/of de huurder van een perceel waarvan de afvoer van het afval- en/of hemelwater, eventueel inclusief de behandeling ervan, door de TMVW wordt verzorgd. De klant moet voldoen aan alle wettelijke en reglementaire bepalingen inzake de afvoer en sanering van het afval- en hemelwater, behalve aan deze verplichtingen die in het kader van deze overeenkomst of rioolaansluiting overgedragen worden aan de TMVW.

- Aanvrager

De eigenaar van een perceel of zijn gemachtigde die een aanvraag bij de TMVW heeft ingediend voor de rioolaansluiting van dit perceel op de riolering.

- Afvalwater

(Zie ook DWA). Het water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater. Het afvalwater wordt maar aangesloten op voorwaarde dat aan de wettelijke en reglementaire bepalingen met betrekking tot de opvang en lozingsvoorwaarden wordt voldaan¹.

Huishoudelijk afvalwater bestaat uit 'grijs' en 'zwart' afvalwater. 'Grijs' afvalwater is afkomstig van douche en spoelwater. 'Zwart' water is afkomstig van de toiletten.

- Code van Goede Praktijk

Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen – Code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen, individuele voorbehandelinginstallaties en kleinschalige waterzuivering installaties uitgegeven door de VMM (Vlaamse Milieumaatschappij) - uitgave december 1996 – aanvulling maart 1999 en 2002 en alle latere wijzigingen.

De code van goede praktijk is te raadplegen op www.mina.be/code_goede_praktijk.html. Meer informatie kan ingewonnen worden bij de VMM aan de A. Van de Maelestraat 96 te 9320 Erembodegem of via het infoloket van de VMM op het telefoonnummer 053/72 64 45 of via e-mail: info@vmm.be.

¹ De lijst van de van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire bepalingen inzake lozingsvoorwaarden is als bijlage aan dit technische reglement toegevoegd.

- DWA
DWA of Droog Weer Afvoer staat voor het debiet van het afvalwater dat bij droog weer door de riolen stroomt. Het betreft dus specifiek afvalwater zonder hemelwater. Door een DWA-leiding mag dan ook enkel afvalwater afgevoerd worden (zie ook RWA).
- Gemengde riolering
Een enkelvoudig stelsel van leidingen en/of openluchtgreppels waarbij het afval- en hemelwater samen in dezelfde transportleiding en/of openluchtgreppel worden afgevoerd.
- Gescheiden riolering
Een dubbel stelsel van leidingen en/of openluchtgreppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater (DWA) en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater (RWA).
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening
Dit is het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende de vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. De gewestelijke stedenbouwkundige verordening is integraal raadpleegbaar op <http://www2.vlaanderen.be/ned/sites/ruimtelijk>, onder stedenbouwkundige verordeningen.
- Gres
Gres is een keramisch product samengesteld uit kleisoorten. Bij baktemperaturen van 1150°C tot 1350 °C verkrijgen deze kleisoorten een zekere graad van verglazing en hun typische grijze tot (geel)bruine glans. Het gebruik van gres voor rioolbuizen heeft als grote voordeel de grote bewezen duurzaamheid, de grote slijtvastheid en het weinig onderhevig zijn aan chemische en mechanische invloeden.
- Hemelwater
De verzamelnaam voor regen, sneeuw, hagel, met inbegrip van dooiwater. De term hemelwater is van toepassing zolang door de mens geen volgens Vlare II vergunningplichtige ingedeelde stoffen zijn toegevoegd. Hemelwater dat door een ingedeelde activiteit is verontreinigd wordt beschouwd als afvalwater en moet voldoen aan de terzake gestelde lozingsvoorwaarden¹. Dit geldt ook voor hemelwater dat na huishoudelijk gebruik (vb. WC) geloosd wordt.
- Hydraulische berekeningsnota
De hydraulische berekeningsnota berekent de hoeveelheid te lozen afvalwater en de overeenkomstige diameters van de afvoerbuizen. De berekeningsnota wordt door een architect of ingenieur opgemaakt.
- Indienstname
Het tijdstip waarop de privé-riolering effectief op openbare riolering aangesloten wordt waardoor het afvalwater en/of het hemelwater effectief door de riolering afgevoerd worden.
- Privé-riolering/private installatie
De privé riolering omvat de leidingen en installaties tot aan het toezichtspuutje(s)/T-stuk(ken), gelegen op privaat domein of openbaar domein. Ingeval de afwezigheid van een toezichtspuutje(s)/T-stuk(ken) omvat de privé riolering de leidingen en installaties gelegen op privaat domein tot aan de rooilijn.

- PVC

PVC is een kunststof met een typisch grijze of oranje kleur. Het gebruik van PVC voor rioolbuizen heeft als grote voordeel de grote slijtvastheid en het weinig onderhevig zijn aan chemische en mechanische invloeden.
- Riolering/riool/rioolstelsel

Geheel van openbare leidingen bestemd voor het opvangen en transporteren van afvalwater en/of hemelwater.
- Riolaansluiting

Onder 'riolaansluiting' wordt verstaan: de aansluiting van de privé-riolering op de openbare riolering. De riolaansluiting omvat de afvoerbuizen en indien aanwezig het toezichtputje(s)/T-stuk(ken). De riolaansluiting bevindt zich in principe op het openbaar domein of maximaal tot 1,5 m op privaat domein ingeval de toezichtputje(s)/T-stuk(ken) op privaat domein geplaatst werden. Zijn er geen toezichtputje(s)/T-stuk(ken) dan omvat de riolaansluiting de afvoerbuizen op openbaar domein tot aan de rooilijn.
- Riolaansluitingsvergoeding

Het bedrag verschuldigd door de aanvrager op basis van het van kracht zijnde tarief. Het betalen van de aansluitingsvergoeding verleent de aanvrager geen eigendomsrecht op de riolaansluiting.
- RWA

RWA of Regen Water Afvoer staat voor de fractie van het rioolwater dat enkel afkomstig is van hemelwater en dus niet van afvalwater. Door een RWA-leiding mag dan ook enkel hemelwater afgevoerd worden (zie ook DWA).
- Standaard riolaansluiting

Een standaard riolaansluiting voldoet aan volgende voorwaarden:

 - Het afvalwater en hemelwater worden gravitair afgevoerd via de afvoerbuizen naar de openbare riolering. Dit zowel op het private domein als op het openbare domein.
 - De privé-riolering wordt steeds als twee afzonderlijke en gescheiden waterstromen tot aan de rooilijn gebracht; één voor het afvalwater en één voor het hemelwater (conform artikel 8 van de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening). De afstand tussen de gescheiden waterstromen aan de rooilijn bedraagt minimum 400 mm en maximum 600 mm indien de DWA- en RWA-leiding aan dezelfde zijde van de woning lozen.
 - Ingeval van een gemengde openbare riolering, worden de afzonderlijke waterstromen (DWA en RWA), samen gebracht naar één toezichtputje/T-stuk. Hierbij loopt het DWA-gedeelte in een rechte lijn door naar de openbare riolering.
 - Ingeval van een gescheiden openbare riolering, worden de afzonderlijke waterstromen (DWA en RWA), verbonden op respectievelijk twee toezichtputje(s)/T-stuk(ken).
 - De toezichtputje(s)/T-stuk(ken) situeren zich in principe op openbaar domein, langsheen de rooilijn. Om praktische redenen, teneinde wegopbraak en dergelijke te voorkomen, kan het toezichtputje(s)/T-stuk(ken) gebeurlijk worden geplaatst op het private domein binnen een zone van 1,5 meter gerekend vanaf de rooilijn.
 - Specifieke aanvullende bepalingen van kracht voor de riolaansluitingen binnen de gemeente waar uw riolaansluiting gerealiseerd wordt, worden weergegeven in de bijlagen.

- De aansluiting op de openbare riolering geschiedt volgens de typeschetsen in bijlage 2.
- Toezichtputje/T-stuk

Het inspecteerbare putje op de riolaansluiting. Het vormt het verbindingspunt tussen de riolaansluiting en de privé-riolering, doch maakt deel uit van het openbaar gedeelte. Het onderhoud valt ten laste van de klant.
- Vlarem

Vlarem I betreft het Vlaams Reglement voor Milieuvergunning. Vlarem II betreft het Besluit van de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne. De betreffende teksten zijn integraal raadpleegbaar op <http://www.emis.vito.be/navigator>, onder vergunningen.

2.2. Aanvraag rioolaansluitingen

Art. 4. – Aanvraag van rioolaansluiting: contactmogelijkheden.

Voor alle vragen met betrekking tot een nieuwe rioolaansluiting, het bekomen van alle technische inlichtingen en de aanvraag tot uitvoering kan men zich schriftelijk wenden tot de TMVW op volgend adres:

TMVW
Klantendiensten
Stropkaai 14
9000 Gent

of contact op te nemen via het algemeen waternummer, per e-mail, per fax of de website van de TMVW.

Algemeen waternummer: 078/35 35 99
(ma-vr: 8u00 – 20u00 en za: 9u00 – 12u00)
E-mail: klantendiensten@tmvw.be
Fax: 09/240.05.48
www.tmvw.be

Art. 5. – Procedure voor aanvraag en uitvoering van een rioolaansluiting.

Voor de aanvraag tot uitvoering van een rioolaansluiting wordt volgende procedure gevolgd:

<ul style="list-style-type: none">▪ Stap 1: Aanvraag tot aansluiting. De aanvrager vraagt de aansluiting aan via de contactmogelijkheden vermeld in artikel 4.
<ul style="list-style-type: none">▪ Stap 2: De TMVW verzamelt alle nodige inlichtingen van de aanvrager aangaande zijn aansluiting en vraagt de nodige documenten op aan de aanvrager.<ul style="list-style-type: none">- De aanvrager maakt volgende documenten over aan TMVW:<ul style="list-style-type: none">▪ Een kopie van de stedenbouwkundige vergunning.▪ Een plan/schets van de riolering op privaat domein.▪ Indien de rioolaansluiting groter is dan de standaarddiameter (150 mm binnendiameter voor gres en 160 mm buitendiameter voor PVC) een hydraulische berekening/rekennota.
<ul style="list-style-type: none">▪ Stap 3: Opmaak van een aansluitingsdossier en offerte voor rioolaansluiting door de TMVW. Indien de TMVW over betrouwbare as-built plannen van de straatriolering en over correcte inlichtingen van de aanvrager beschikt om een correcte uitvoering mogelijk te maken, dan wordt volgende werkwijze gevolgd:<ul style="list-style-type: none">- De opening van het aansluitingsdossier.- Het aanmaken van alle klantgegevens.- Het produceren van een installatieschets (leidingen, toezichtputje).- De opmaak van de offerte.- De TMVW stuurt de offerte en het onderhavig reglement rioolaansluitingen naar de aanvrager.

Indien de TMVW niet over betrouwbare as-built plannen van de straatriolering beschikt of de informatie van de aanvrager blijkt onvoldoende nauwkeurig om een correcte uitvoering mogelijk te maken, dan wordt volgende werkwijze gevolgd:

- De opening en invulling van het aansluitingsdossier met de reeds beschikbare gegevens.
- Een technisch plaatsbezoek door een afgevaardigde van de TMVW. Deze maakt indien nodig een afspraak met de aanvrager en verzamelt de nodige terreingegevens.
- De afgevaardigde van de TMVW vervolledigt het aansluitingsdossier met alle nieuwe gegevens (installatieschets).
- Indien van toepassing overhandigt hij aan de aanvrager een lijst van eventueel te nemen maatregelen.
- De TMVW stuurt de offerte en het onderhavig reglement rioolaansluitingen naar de aanvrager.

▪ **Stap 4: Goedkeuring van de offerte door de aanvrager.**

De aanvrager bezorgt een exemplaar van de voor akkoord ondertekende offerte aan de TMVW via de post op het adres:

TMVW
Klantendiensten
Stropkaai 14
9000 Gent

De goedgekeurde offerte wordt aan het aansluitingsdossier toegevoegd.

▪ **Stap 5: Aanvraag/planning/start van de uitvoering van de rioolaansluiting.**

Na ontvangst van een voor akkoord ondertekend exemplaar van de offerte, zal de TMVW de nodige vergunningen en/of machtigingen, welke van toepassing zijn, aanvragen. De TMVW neemt, onder voorbehoud van het ter beschikking hebben van alle nodige vergunningen en/of machtigingen, de uitvoering dan effectief op in haar werkplanning en verwittigt de aanvrager telefonisch van de juiste uitvoeringsdatum.

Indien tengevolge van een onvoorziene gebeurtenis de planning van de aanvrager wijzigt, dient de aanvrager dit te melden via één van de contactmogelijkheden vermeld in artikel 4.

▪ **Stap 6: Uitvoeringsfase.**

De rioolaansluiting kan principieel tussen de zes en acht weken na ontvangst van de goedgekeurde offerte gerealiseerd worden. Deze garantie is enkel van toepassing indien:

- Er riolering in de straat aanwezig is.
De overeenkomstige levering van de liggingsplannen van nutsleidingen, die zowel door de aannemer als door de TMVW wettelijk aangevraagd moeten worden en een gemiddelde doorlooptijd van 3 weken hebben, tijdig gebeurt.
- De nodige gemeente-, provincie-, gewest- en/of andere vergunningen om de straat open te breken of te onderboren verkregen zijn.
- De weersomstandigheden de uitvoering van de werken toelaten.

▪ **Stap 7: Facturatie aan de aanvrager.**

De facturatie aan de aanvrager gebeurt na uitvoering en oplevering van de werken.

▪ **Stap 8: Indienstname en controle van de aansluiting door de TMVW.**

Eens de aanvrager zijn privé-riolering aangesloten heeft op het toezichtspuutje(s)/T-stuk(ken), meldt hij dit aan de TMVW via één van de contactmogelijkheden vermeld in artikel 4.

Op statistische basis zal de TMVW controles uitvoeren op de correcte aansluiting van de privé-riolering op de openbare riolering. De TMVW geeft aan de aanvrager het tijdstip door van een eventuele inspectie.

Indien de aansluitingen op een gescheiden rioolstelsel door de aanvrager foutief werden uitgevoerd, zoals het omwisselen van de DWA (Droog Weer Afvoer of afvalwater) en de RWA (Regen Water Afvoer), zal de aanvrager dit binnen de afgesproken termijn aanpassen of laten aanpassen. Indien na het verstrijken van deze termijn de TMVW ambtshalve verplicht wordt de aanpassingen uit te voeren of te laten uitvoeren, dan vallen de extra kosten ten laste van de aanvrager. (Zie artikel 13 Nazicht van de privé-installatie).

Bijkomende inlichtingen kunnen steeds bekomen worden via één van de contactmogelijkheden vermeld in artikel 4.

Art. 6. – Akkoord van de aanvrager.

De ondertekening van het afschrift van de offerte door de aanvrager geldt als akkoord van de aanvrager met de bepalingen en voorschriften van dit reglement, met de offerte en met de voorgestelde wijze van aanleg van de rioolaansluiting.

Art. 7. – Uitvoerbaarheid van de rioolaansluiting.

De rioolaansluitingen worden uitgevoerd indien openbare riolen aanwezig zijn in de straat of de straten, waaraan het perceel paalt. De TMVW behoudt zich het recht voor om debietbeperkingen in functie van de afvoercapaciteit van het openbaar rioolstelsel en dit conform de Code van Goede Praktijk, aan de aanvrager op te leggen.

Indien de aanvrager niet kan aansluiten op het rioolstelsel omwille van het niet aanwezig zijn van riolering in de straat, moet hij zich schikken naar de van kracht zijnde reglementeringen terzake.

Art. 8. – Aansluitingswijze.

Het aantal rioolaansluitingen per perceel is afhankelijk van het aanwezige rioolstelsel in het openbaar domein.

- Bij een gemengde openbare riolering: één rioolaansluiting. Als de aanvrager een afvoer van het hemelwater dient aan te leggen dan is de aanvrager wel verplicht het overtollige hemelwater minstens tot aan het lozingspunt van het afvalwater² gescheiden af te voeren.
- Bij een gescheiden riolering: twee rioolaansluitingen. Namelijk één voor afvalwater en één voor hemelwater op de respectievelijke openbare afvalwater- en hemelwaterriool.

Art. 9. – Bevoegdheid van de TMVW inzake rioolaansluitingen.

De rioolaansluiting tot en met het toezichtspuutje(s)/T-stuk(ken) wordt, in zoverre de aansluiting niet kadert in een algemeen riolerings- en wegeniswerk, uitsluitend door of in opdracht van de TMVW

² Zie “Gewestelijke stedenbouwkundige verordening Artikel 8” (zie artikel 3 definities).

uitgevoerd, vervangen of weggenomen. Het onderhoud van de rioolaansluiting, exclusief het toezichtputje(s)/T-stuk(ken), gebeurt eveneens door de TMVW. Het toezichtputje(s)/T-stuk(ken) evenals de privé-installatie moeten door de aanvrager zelf onderhouden worden.

Art. 10. – Eigendomsrecht.

De aangelegde rioolaansluiting, de delen op het openbaar domein en de gebeurlijke delen op privaat domein tot en met de toezichtputje(s)/T-stuk(ken) zijn eigendom van de TMVW.

Art. 11. – Onderhoud.

De privé-riolering tot aan het toezichtputje(s)/T-stuk(ken) of in geval afwezigheid van het toezichtputje(s)/T-stuk(ken) tot aan de de rooilijn is in eigendom, beheer en onderhoud van de eigenaar van het betreffende perceel. Het onderhoud van het toezichtputje(s)/T-stuk(ken), waarmee voornamelijk het reinigen en ledigen bedoeld wordt valt ten laste van de aanvrager/klant.

Het onderhoud van de rioolaansluiting exclusief het toezichtputje(s)/T-stuk(ken) of in geval afwezigheid van het toezichtputje(s)/T-stuk(ken) vanaf de de rooilijn valt onder de bevoegdheid van de TMVW. Het traject van de rioolaansluiting tot en met de toezichtputje(s)/T-stuk(ken) moet vrij zijn van enige niet wegneembare constructie, bekleding of beplantingen zodat TMVW zonder moeilijkheden aan de rioolaansluiting kan werken.

In geval van verstopping moet de eigenaar, huurder of klant, vooraleer de TMVW op te roepen, zich ervan vergewissen dat de verstopping zich niet in de private installatie bevindt. Dit kan op eenvoudige wijze gecontroleerd worden door het toezichtputje te openen.

Staat het toezichtputje(s)/T-stuk(ken) vol of is de afvoerbuis naar de straatriolering niet meer zichtbaar (volledig bedekt met afvalwater) dan bevindt de verstopping zich in het gedeelte dat onder het beheer van de TMVW valt. In dat geval kan de klant de TMVW contacteren via één van de contactmogelijkheden vermeld in artikel 4 of via het defectnummer 078/35 35 88 (24u/24u, 7d/7d).

Is het toezichtputje(s)/T-stuk(ken) leeg dan zit de verstopping in het gedeelte van de klant. In dat geval dient de klant de verstopping zelf op te lossen.

De TMVW zal zo snel mogelijk de verstopping op openbaar domein verhelpen. De TMVW zal de klant van het tijdstip van de ingreep op de hoogte stellen.

In het geval de verstopping het gevolg is van stoffen die worden aangetroffen en die niet in de riolering thuishoren en waarvan duidelijk aantoonbaar is dat zij het gevolg zijn van foutieve acties van de klant, of tengevolge van slecht onderhoud van de privé-installatie (vetvanger, septische put,...) dan zullen de kosten voor het ontstoppen ten laste gelegd worden aan de klant. Het is dan aan de klant om aan te tonen dat de verstopping buiten zijn wil gebeurd is en hij hiervoor bijgevolg niet verantwoordelijk kan gesteld worden.

Art. 12. – Illegale aansluitingen.

Het zelf aansluiten zal steeds aanzien worden als een bewuste overtreding van dit reglement, tenzij de aanvrager hiertoe voorafgaandelijk een schriftelijke toestemming van de TMVW gekregen heeft. Bijkomend kan de aanvrager in onderling overleg met betreffende gemeente een boete opgelegd worden.

In geval de aanvrager de onderhavige voorschriften overtreedt en zelf, of door bemiddeling van een door hem gegeven opdracht aan een aannemer, de rioolaansluiting op de openbare riolering realiseert, dan stelt de TMVW een proces-verbaal van vaststelling op.

Nadien wordt de aanvrager een ingebrekestelling overgemaakt waarin gevraagd wordt de correcte uitvoering aan te tonen. Wordt hieraan geen gevolg gegeven binnen de termijn, vermeld in de ingebrekestelling, dan zal de TMVW op kosten van de aanvrager de degelijkheid van de uitgevoerde rioolaansluiting nagaan en eventueel de nodige aanpassing- en/of herstellingswerken uitvoeren of laten uitvoeren. Indien ten gevolge van een foutief uitgevoerde rioolaansluiting door de aanvrager of zijn aannemer, gevolgschade ontstaat aan het wegdek (vb. verzakking) of de riolering (vb. breuk) zullen alle kosten hieraan verbonden steeds ten laste gelegd worden van de aanvrager/opdrachtgever.

Art. 13. – Nazicht van de privé-installatie.

De aanvrager is ertoe gehouden zijn privé-installatie uit te voeren volgens de regels van goed vakmanschap. Dit betekent onder meer een waterdichte uitvoering zodat infiltratie van afvalwater in de bodem of het grondwater vermeden wordt. De TMVW heeft het recht hierop ten allen tijde toezicht uit te oefenen, zonder dat de uitoefening van deze bevoegdheid voor de TMVW enige verplichting of verantwoordelijkheid inhoudt.

De TMVW kan de aanvrager verplichten alle noodzakelijke veranderingen uit te voeren, om een correcte privé-installatie, in overeenstemming met de gewestelijke stedenbouwkundige verordening, en een correcte aansluiting op de riolering te verkrijgen.

De TMVW kan na uitvoering van de installatie een controle van de aansluiting uitvoeren. Indien de aansluiting foutief uitgevoerd is, zoals bijvoorbeeld het verwisselen van de DWA (Droog Weer Afvoer) aansluiting met de RWA (Regen Water Afvoer) aansluiting, dan zal de TMVW een proces-verbaal opmaken.

Nadien wordt de aanvrager een ingebrekestelling overgemaakt, waarin gevraagd wordt de correcte uitvoering te realiseren en dit aan te tonen. Wordt dit niet uitgevoerd binnen de gestelde termijn, vermeld in de ingebrekestelling dan zal de TMVW op kosten van de aanvrager de nodige aanpassings- en/of herstellingswerken uitvoeren of laten uitvoeren. Dit geldt uiteraard ook indien ten gevolge van een foutief uitgevoerde rioolaansluiting door de aanvrager of zijn aannemer, gevolgschade ontstaat aan het wegdek (vb. verzakking) of de riolering (vb. breuk). Alle kosten hieraan verbonden zullen steeds ten laste gelegd worden aan de aanvrager/opdrachtgever.

De TMVW wil door dit nazicht vermijden dat door foutieve aansluitingen ecologische of hydraulische (wateroverlast) problemen zouden kunnen ontstaan.

De klant/aanvrager is er toe gehouden de privé-installatie als een goede huisvader te onderhouden en stelt de TMVW op de hoogte van elke wijziging van de privé-installatie die een vermenging van de afval- en hemelwaterafvoer met zich brengt.

De privé-installatie moet op ieder ogenblik volkomen waterdicht zijn.

Art. 14. – Riolaansluitingsvergoeding.

De aanvrager is een riolaansluitingsvergoeding verschuldigd volgens het van kracht zijnde tarief. Het betalen van de riolaansluitingsvergoeding verleent de aanvrager geen eigendomsrecht op de riolaansluiting.

Art. 15. Verplichte aansluiting.

Indien er openbare riolering in de straat ligt, is de aanvrager bij elke nieuwbouw of bij elke aanzienlijke verbouwing, en dit onafhankelijk van de zuiveringszone waarin hij woont, verplicht hierop aan te sluiten.

3. Technische bepalingen

Art. 16. – Tracé en diepte van de rioolaansluitingen.

Een rioolaansluiting wordt uitgevoerd volgens de definitie van een ‘standaard rioolaansluiting’ (zie definities, artikel 3) en/of de bijkomende bepalingen vastgelegd in de bijlagen. Indien omwille van de ligging van de riolering op openbaar domein de aansluiting niet op de voorgeschreven standaardwijze kan gebeuren, dan kan, in overleg met de aanvrager, uitzonderlijk hiervan afgeweken worden.

De TMVW bepaalt in overleg met de aanvrager en in functie van de ligging van de openbare riolering, het tracé en diepte van de rioolaansluiting en de plaats van het toezichtputje(s)/T-stuk(ken). Bij betwisting beslist de TMVW in laatste instantie.

Art. 17. – Type van toezichtputjes/T-stukken.

De toezichtputje(s)/T-stuk(ken) worden inspecteerbaar uitgevoerd.

Voor het deksel wordt er onderscheid gemaakt tussen:

- De ronde vorm met vermelding ‘RWA’ voor de afdekking van de putjes van hemelwaterafvoerleidingen;
- De vierkante vorm met vermelding ‘DWA’ voor de afdekking van de putjes van afvalwaterafvoerleidingen of gemengde waterafvoerleidingen.

Indien toezichtputjes door de TMVW voorzien worden, worden deze met een stankslot uitgevoerd. Echter in stedelijk gebied kan het vanwege plaatsgebrek soms onmogelijk zijn om, gelet op de aanwezige nutsleidingen, toezichtputjes met een stankslot te voorzien. In betreffend geval wordt een T-stuk – zonder stankslot - geplaatst.

De aanvrager dient echter steeds zelf en op zijn kosten een stankslot op de privé-riolering te plaatsen.

Art. 18. – Aantal toezichtputjes/T-stukken.

Ingeval van een gemengde openbare riolering, worden de afzonderlijke waterstromen (DWA en RWA), samen gebracht naar één toezichtputje/T-stuk. Hierbij loopt het DWA-gedeelte in een rechte lijn door naar de openbare riolering;

Ingeval van een gescheiden openbare riolering, worden de afzonderlijke waterstromen (DWA en RWA), verbonden op respectievelijk twee toezichtputje(s)/T-stuk(ken).

Art. 19. – Diameter van de rioolaansluitingen.

De rioolaansluitingen op het openbaar terrein worden standaard uitgevoerd via buizen met een diameter van 150 mm (binnendiameter voor gres) of 160 mm (buitendiameter voor PVC). Op uitdrukkelijk schriftelijk verzoek en na het voorleggen van een hydraulische berekeningnota door de aanvrager, kan een grotere diameter worden geplaatst. Hiervoor zal door de TMVW steeds een aangepaste offerte opgemaakt worden.

Art. 20. – Diepte van de rioolaansluiting.

Rioolaansluitingen worden in principe aangeboord op de kruin van de openbare riolering. Het hoogstepeil en de ligging van het private rioolstelsel ter hoogte van de grens met het openbaar domein kunnen worden opgelegd door de TMVW.

Om terugstroming van rioolwater uit de openbare riolering naar de privé-riolering (privé-installaties) te voorkomen, dient de aanvrager op zijn kosten een terugslagklep op de privé-riolering te voorzien. Deze moet bereikbaar worden opgesteld om controle en reiniging door de aanvrager toe te laten .

Het gravitair aansluiten van kelders en/of ondergrondse ruimten, bekeken ten opzichte van het voorliggende straatpeil, op de openbare riolering is niet toegestaan. Indien noodzakelijk moeten zogenaamde kelderaansluitingen hydraulisch van de riolering worden ontkoppeld en via een pomp met voldoende capaciteit op de riolering worden aangesloten. De pomp behoort tot de private installatie.

Indien de ligging van de riolering eveneens niet toelaat om de privé-riolering gravitair aan te sluiten dan is de inrichting voor het oppompen van het afvalwater en hemelwater ten laste van de aanvrager. De aanvrager dient op eigen kosten de nodige installaties (pompen, terugslagkleppen) op privaat terrein te voorzien.

Art. 21. - Aansluiting van RWA op een gracht of waterloop.

In functie van het voorkomend geval gelden volgende bepalingen:

- In geval van een open gracht gelegen tegen het perceel van de aanvrager langs de openbare weg: de klant mag zelf de hemelwaterleiding aanleggen. Er wordt aangeraden om de plaats van de lozing met een uitstroomconstructie te beschermen;
- In geval van een private gracht tussen particuliere percelen: de realisatie van de lozing van hemelwater wordt door de aanvrager in onderling overleg met de aangelanden geregeld.
- In geval van een erkende waterloop: de aanvrager dient een vergunning aan te vragen aan de beheerder van de waterloop. Informatie over de beheerder van de waterloop kan u aanvragen bij uw gemeente. Na het verkrijgen van de vergunning en mits rekening te houden met de voorwaarden mag de aanvrager zelf de hemelwaterleiding aanleggen.

Art. 22. - Reeds aanwezige rioolaansluiting(en) en toezichtputje(s)/T-stuk(ken).

Bij nieuwe verkavelingen, bij het aanleggen van nieuwe straten of het vernieuwen van straten worden in principe ter hoogte van de onbebouwde percelen de nodige DWA (Droog Weer Afvoer) en RWA (Regen Weer Afvoer) wachtleidingen en inspecteerbare toezichtputjes/T-stukken geplaatst. De toezichtputjes/T-stukken voor regen- en afvalwater kunnen worden onderscheiden door het type van deksel. Zie tevens artikel 17.

Bij bebouwing van het perceel is de aanvrager dan ook verplicht om op de inspecteerbare toezichtputjes/T-stukken aan te sluiten. De aanvrager dient ook in dit geval zijn aanvraag tot rioolaansluiting in te dienen bij de TMVW zoals vermeld in artikel 4 (zie tevens artikel 12).

Art. 23. Werken uit te voeren door de aanvrager bij bestaande woningen.

Voor bestaande woningen zal in de meeste gevallen de privé-riolering al geplaatst zijn. Een eventuele muurdoorgang wordt uitgevoerd door de aanvrager. Een aanvraag zoals vermeld in artikel 4 zal tot een aansluiting op de openbare riolering leiden. Indien er toezichtputje(s)/T-stuk(ken) op het openbaar domein beschikbaar zijn, zal de privé-riolering steeds aangesloten moeten worden op deze bestaande aansluiting. Hiervan kan niet afgeweken worden tenzij na schriftelijke goedkeuring van de TMVW.

Voor bestaande woningen waar het toezichtputje/T-stuk reeds door de bewoners geplaatst is op meer dan 1,5 m van de rooilijn, zal de TMVW principieel steeds overgaan tot het plaatsen van een nieuw toezichtputje(s)/T-stuk(ken) op de rooilijn. Enkel in uitzonderlijke gevallen waar dit praktisch zeer moeilijk of quasi onmogelijk is, kan hiervan worden afgeweken.

Op uitdrukkelijke vraag van de aanvrager kan de TMVW het bijkomende gedeelte afvoerbuizen op privaat terrein plaatsen. Deze bijkomende privé-riolering zal bijkomend verrekend worden.

Art. 24. Werken uit te voeren door de aanvrager bij nieuwe woningen.

Nieuwe rioolaansluitingen worden principieel uitgevoerd volgens de 'standaard rioolaansluiting' (zie definities, artikel 3). Eventuele muurdoorgangen worden uitgevoerd door de aanvrager. Enkel in uitzonderlijke gevallen kan hiervan worden afgeweken.

Voor nieuwe woningen geldt dat alle werken op het perceel pas uitgevoerd mogen worden na de aanleg van de rioolaansluitingen op het openbaar domein.

Alle werken op het perceel - zoals het graven van de sleuven van de woning tot aan de toezichtputje(s)/T-stuk(ken) gelegen op het privaat perceel of tot aan de wachtbuizen op de rooilijn - worden door de aanvrager uitgevoerd. Op uitdrukkelijke vraag van de aanvrager kan de TMVW het bijkomende gedeelte afvoerbuizen op privaat terrein plaatsen. Deze bijkomende privé-riolering zal bijkomend verrekend worden.

De aanvrager kan aansluiten en dit volgens goed vakmanschap. Dit betekent een waterdichte aansluiting, zodat infiltratie naar de bodem of het grondwater vermeden wordt. De private afvoerbuis van het hemelwater, respectievelijk afvalwater moet op de respectievelijke toezichtspuut(jes)/T-stuk(ken) of wachtbuizen van het hemelwater en afvalwater aangesloten worden.

Indien er toezichtspuut(je(s))/T-stuk(ken) op het openbaar domein beschikbaar zijn, zal de privé-riolering steeds aangesloten moeten worden op deze bestaande aansluiting. Hiervan kan niet afgeweken worden tenzij na schriftelijke goedkeuring van de TMVW.

Na uitvoering van de aansluiting op het perceel meldt de aanvrager dit aan de TMVW via de contactmogelijkheden vermeld in artikel 4. Na ontvangst van deze melding kan de TMVW de controle van de aansluitingen uitvoeren en de naleving van dit reglement controleren (zie artikel 13).

Art. 25. – Tijdstip van uitvoering voor bestaande woningen.

Bij bestaande woningen zal de privé-riolering reeds (gedeeltelijk) aanwezig zijn. In overleg met de aanvrager zal de TMVW de beste aansluitingswijze gebruiken, waarbij rekening gehouden wordt met de concrete situatie zoals de eventueel aanwezige privé-riolering, de hoogteligging van het terrein en de diepteligging van de straatriolering. Echter aanpassingen op de privé-riolering ten gevolge van de diepteligging van de openbare riolering kunnen niet uitgesloten worden (zie artikel 20). De termijnen en bepalingen zoals vastgelegd in artikel 5 en/of bijlagen blijven van kracht.

Art. 26. – Tijdstip van uitvoering voor nieuwe woningen.

De werken op het private domein gebeuren in principe steeds na de aanleg van de rioolaansluitingen op het openbaar domein. De termijnen en bepalingen zoals vastgelegd in artikel 5 en/of bijlagen blijven van kracht.

Afhankelijk van de diepte van de openbare riolering kan in geval van nieuwbouw - al dan niet na slopen - en in geval van verbouwing van een huis zonder huisaansluiting, het hoogtepeil en de ligging van het private rioolstelsel ter hoogte van de grens met het openbaar domein opgelegd worden door de TMVW. Het aansluitpeil voor de privé-riolering wordt bepaald door de realisatie van de rioolaansluitingen op het openbaar domein (zie artikel 20).

De TMVW wijst alle verantwoordelijkheid af voor aansluitingsproblemen als gevolg van het niet respecteren van dit artikel. Eventuele meerkosten van veranderings- en/of aanpassingswerken die het gevolg zijn van het eerst aanleggen van de privé-riolering door de aanvrager zijn steeds ten laste van de aanvrager.

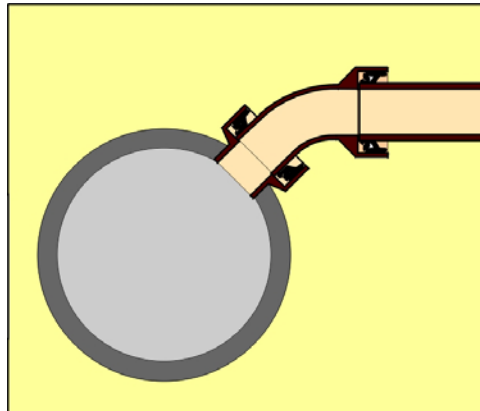
Bijlage 1: Lijst van wettelijke en reglementaire bepalingen aangaande lozingsvoorwaarden voor rioolaansluitingen.

1. Voor vergunningsplichtige activiteiten wordt verwezen naar de bepalingen opgenomen in **VLAREM II (dd. 1 juni 1995)**.
2. Voor huishoudelijke activiteiten is geen lozingsvergunning noodzakelijk. Echter conform VlareM II en de Gewestelijke Stedenbouwkundige verordening dient wel rekening gehouden te worden met onderstaande:
 1. Het geloosde [afvalwater](#) mag geen gevaarlijke stoffen bevatten die rechtstreeks of onrechtstreeks schadelijk zouden kunnen zijn voor de gezondheid van de mens, voor de flora of fauna;
 2. Het geloosde [afvalwater](#) mag geen vaste huishoudelijke afvalstoffen bevatten;
 3. Als openbare riolering aanwezig is, moet het huishoudelijk afvalwater geloosd worden in de openbare riolering;
 4. Als een gescheiden riolering aanwezig is moet het afvalwater in de afvalwater riolering en het hemelwater in de hemelwater riolering geloosd worden;
 5. De lozing van hemelwater op een openbare gemengde riolering kan enkel bij afwezigheid van een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of een oppervlaktewater waarop met redelijke kost kan aangesloten worden;
 6. Is de woning gelegen in een zone waar geen riolering ligt en bestaan er evenmin concrete plannen tot aanleg van een riolering (zuiveringszone C of zone oppervlaktewater en waarvan de zoneringsplannen in opmaak zijn door de Vlaamse Milieumaatschappij), dan wordt verwacht dat de huishoudens zelf in staan voor de zuivering van het afvalwater;

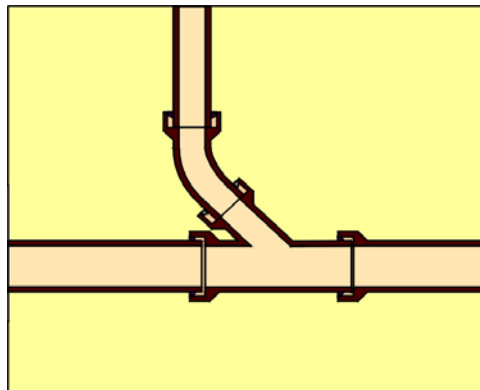
Voor bestaande woningen (gebouwd voor 1 augustus 1995) volstaat, wettelijk gezien, minimale zuivering via een septische put, hoewel uitgebreide zuivering door middel van een IBA (Individuele Behandelingsinstallatie van Afvalwater) ecologisch gezien veel beter is. Wel dient voor het gebruik van sterfputten rekening gehouden te worden met de bepalingen opgenomen in het VlareM II (zie artikel 4.3.3.1);

Voor (ver)nieuwbouw is het verplicht een IBA te installeren voor de zuivering van het afvalwater .

Bijlage 2: Typeschetsen rioolaansluiting met toezichtsputjes/T-stukken

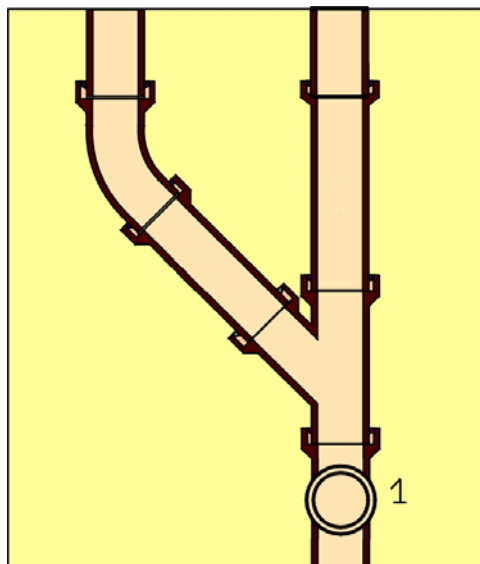


Dwarsdoorsnede van een correcte aansluiting op de openbare riolering.
Deze aansluiting dient steeds op de bovenste helft van de openbare riolering te gebeuren en dit door middel van een waterdichte mof. Het gat dat in de openbare riolering gemaakt wordt voor de aansluiting **moet** geboord (niet geslagen) worden.



Bovenaanzicht van de aansluiting van de DWA leiding (afvalwater) op de afvalwaterriool bij een gescheiden rioolstelsel.
Het schuine inzetstuk is bedoeld om verstoppingen in de riool te voorkomen. Bij een gescheiden riolering heeft de DWA leiding een diameter van bijvoorbeeld 250 mm.

De RWA leiding (hemelwater) wordt hier niet getoond. Deze is bij een gescheiden rioolstelsel aangesloten op de regenwaterriool met een diameter van bijvoorbeeld 400 mm. De aansluiting op de regenwaterriool wordt met een recht koppelstuk uitgevoerd.



Bovenaanzicht van de 2 gescheiden huisafvoerleidingen, DWA (Droog Weer Afvoer) en RWA (Regen Water Afvoer), met één toezichtsputje/T-stuk (1) naar de gemengde openbare riolering.
De toezichtsputjes mogen naast elkaar gelegen zijn en liggen minimum 400 mm en maximum 600 mm van elkaar.